

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Στις 13 Οκτωβρίου 2016 υπογράφηκε μεταξύ του Οργανισμού Λιμένος Ραφήνας Α.Ε. και της Σύμπραξης των Μελετητικών Γραφείων: «ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. – ΜΑΡΝΕΤ ΑΤΕ – ΒΕΤΑΠΛΑΝ ΑΕΜ – ΜΕΥΠ Ε.Ε. – Α.Β. ΜΑΤΡΑΚΙΔΟΥ – Ι.Α.ΡΟΓΚΑΝ», η σύμβαση παροχής υπηρεσιών για το έργο:

«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΑ ΡΑΦΗΝΑΣ».



Ο Λιμένας Ραφήνας είναι το δεύτερο μεγαλύτερο σε επιβατική κίνηση μεταξύ των 16 ελληνικών λιμένων Διεθνούς Ενδιαφέροντος. Περιλαμβάνεται στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο Μεταφορών, ενώ συγκεντρώνει σημαντικό μέρος της κίνησης προς τα νησιά των Κυκλάδων και διατηρεί την αποκλειστική σύνδεση με το Μαρμάρι Ευβοίας, εξυπηρετώντας τόσο την επιβατική-τουριστική όσο και την εμπορευματική κίνηση των προορισμών αυτών.

Σκοπός της επικαιροποίησης του Master Plan του Λιμένος Ραφήνας είναι, αφενός η αναγνώριση και η αντιμετώπιση των υφιστάμενων και μελλοντικών αναγκών του λιμένα, κυρίως όσον αφορά τις προβλεπόμενες μελλοντικές ροές επιβατών και οχημάτων, ώστε να ανταποκρίνεται με ορθολογικό τρόπο ως προς την

ταχύτητα, ασφαλή ελλιμενισμό των πλοίων και οικονομία στο ρόλο του και αφετέρου ο προγραμματισμός της χρονικής ανάπτυξής του με γνώμονα τα τεχνικοοικονομικά στοιχεία, από την άποψη της κατασκευής έργων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις ιδιαιτερότητες του.

Το τελικό αποτέλεσμα της παραπάνω σύμβασης θα είναι η απόκτηση ενός επικαιροποιημένου, τεκμηριωμένου και εγκεκριμένου από την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ), Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου του Λιμένα Ραφήνας, το οποίο σε συνδυασμό την Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), θα επιτρέψει την απρόσκοπτη υλοποίηση επιμέρους δράσεων καθώς και την αναβάθμιση των λιμενικών και χερσαίων υποδομών του λιμένα.

Η επικαιροποίηση του Αναπτυξιακού προγράμματος και της μελέτης διαχείρισης (Master Plan) του λιμένα Ραφήνας, θα έχει ως στόχους:

- Την διάγνωση των αναγκών και δυνατοτήτων του Λιμένα, με στόχο την βελτίωση της υποδομής και της λειτουργικότητας των εγκαταστάσεων του ώστε να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του μέλλοντος.
- Τον καθορισμό της ανάπτυξής του και των προτεραιοτήτων αυτής της ανάπτυξης.
- Την αποσυμφόρηση των υφιστάμενων χρήσεων και εγκαταστάσεων.
- Τον προγραμματισμό της χρονικής ανάπτυξης του λιμένα από την άποψη της κατασκευής των έργων.
- Τον καθορισμό των μέγιστων επιτρεπομένων ορίων της ζώνης του λιμένα, των επιτρεπομένων προσχώσεων, των χρήσεων γης, των όρων και των περιορισμών δόμησης, των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης θα υπάρξει στενή συνεργασία και ανταλλαγή απόψεων του Αναδόχου, του Οργανισμού και του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου, διότι η όλη λειτουργία του Λιμένα συνδέεται άρρηκτα με την πόλη. Μεγάλη σημαντικότητα θα δοθεί στις απόψεις των Πλοιάρχων που ελλιμενίζονται στον λιμένα Ραφήνας, αλλά και γενικότερα της τοπικής κοινωνίας.

Στο επικαιροποιημένο Master Plan του Λιμένα Ραφήνας θα προβλεφθούν λιμενικά έργα που απαιτούνται για την βελτίωση των λιμενικών εγκαταστάσεων και την ασφαλή χρήση αυτών. Εκτός από τα εξωτερικά λιμενικά έργα προστασίας και ανάπτυξης της λιμενολεκάνης, θα χωροθετηθεί μαρίνα τουριστικών σκαφών, λιμενική υποδομή υποδοχής κρουαζιέρας· θα σχεδιαστούν νέες κτιριακές εγκαταστάσεις, όπως Κεντρικός Τερματικός Σταθμός, Συγκρότημα ιχθυαγοράς, Κτίρια εξυπηρέτησης μαρίνας (στέγαση χώρων υπηρεσιών και αναψυχής), Κτίριο υδατοδρομίου, Κτίριο πάρκιγκ και Συνεδριακό κέντρο.

Στο νέο προγραμματικό σχέδιο ανάπτυξης και διαχείρισης του Λιμένα Ραφήνας θα προβλεφθούν επίσης υποδομές ανεφοδιασμού υγροποιημένου φυσικού αερίου LNG, υποδομές φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων, πεδίο προσγείωσης ελικοπτέρων, εγκαταστάσεις αναψυχής και θαλασσιών σπορ και κατασκευή ποδηλατοδρόμου.

Λόγω γειτνίασης του λιμένα της Ραφήνας με την πόλη, ιδιαίτερη μνεία θα δοθεί στην αντιμετώπιση των κυκλοφοριακών προβλημάτων τόσο κατά την αναχώρηση των πλοίων όσο και κατά την άφιξή τους.

Πιθανοί τρόποι αντιμετώπισης των κυκλοφοριακών προβλημάτων, μπορούν να αποτελέσουν:

- Η προέκταση του προαστιακού σιδηροδρόμου έως τη Ραφήνα
- Η προέκταση της Αττικής οδού έως τη Διαστάυρωση της Ραφήνας
- Υπογειοποίηση τμήματος χερσαίου χώρου της πόλης με αφετηρία το Λιμάνι.

Ο Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας ΑΕ, σε συνεργασία με τον Δήμο Ραφήνας – Πικερμίου θα πρέπει να επιλέξουν την καλύτερη εφικτή λύση για τη συνύπαρξη πόλης και λιμένα.