ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ:ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Δεκεμβρίου 2010

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Θαλάσσιων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: **www.thpa.gr**
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 23 Μαρτίου 2011
Νόμιμοι Ελεγκτές : Χριστόδουλος Σεφέρης (ΑΜ ΣΟΕΛ 23431), Ιωάννης Ψυχουντάκης (ΑΜ ΣΟΕΛ 20161)
Τύπος Έκθεσης ελέγχου : Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Αγγελούδης Στυλιανός	: Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
Παπαϊωάννου Κων/νος	: Αντιπρόεδρος, μέλος εκτελεστικό
Αλίρη Χριστίνα	: Μέλος μη εκτελεστικό
Αντωνιάδης Χριστόδουλος	: Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Αντωνόπουλος Βασίλειος	: Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Σαουλίδης Αντώνιος	: Μέλος μη εκτελεστικό
Τοπαλίδης Χαράλαμπος	: Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Σπανόπουλος Γεώργιος	: Μέλος, εκπρ., των υπαλλήλων μη εκτελεστικό
Θηρίου Δημήτριος	: Μέλος, εκπρ. των λιμ/των μη εκτελεστικό
Γιαννόπουλος Νικόλαος	: Μέλος, εκπρ. της ΟΚΕ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Παπαγεωργόπουλος Βασίλειος	: εκπρ. του Δήμου Θεσ/νίκης ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	01.01-31.12.10	01.01-31.12.09
Κύκλος εργασιών	49.617.466	45.948.872
Μικτά κέρδη	11.557.575	3.591.189
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	6.850.032	3.783.250
Κέρδη προ φόρων	9.288.754	6.496.842
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	6.144.360	4.479.652
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	6.144.360	4.479.652
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(753.839)	(133.774)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	5.390.521	4.345.878
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	5.390.521	4.345.878
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,6096	0,4444
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,2100	0,1500
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**10.381.684**	**7.657.179**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2010	31.12.2009
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2010 και 01/01/2009 αντίστοιχα)	116.797.436	114.265.958
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	5.390.521	4.345.878
Διανεμηθέντα μερίσματα	(1.512.000)	(1.814.400)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2010 και 31/12/2009 αντίστοιχα)	120.675.957	116.797.436

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	49.956.404	48.537.827
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.933.568	7.366.421
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	220.891	245.209
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.721.160	7.021.743
Αποθέματα	1.855.610	1.906.880
Απαιτήσεις από πελάτες	5.225.284	4.273.512
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	67.495.304	62.164.116
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**138.408.220**	**131.515.709**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000	30.240.000
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	90.435.957	86.557.436
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	**120.675.957**	**116.797.436**
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.360.539	4.809.265
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.371.724	9.909.008
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**17.732.263**	**14.718.273**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**138.408.220**	**131.515.709**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ-Εμμεση μέθοδος
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2010	31.12.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	9.288.755	6.496.842
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.542.154	3.884.431
Προβλέψεις	962.263	599.876
Κέρδη/ζημίες από αναπροσαρμογή επενδυτ. ακινήτων σε εύλογες αξίες	432.854	(206.199)
Ζημία απομείωσης παγίων	85.328	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2.765.149)	(2.609.414)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	324.965	(106.461)
Αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	(10.502)	(10.502)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.461	2.283
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	51.270	(36.855)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(860.180)	2.684.442
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.847.723	(3.922.378)
Πληρωμές για αποζημιώσεις προσωπικού	(990.000)	(300.654)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.461)	(2.283)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.487.684)	(2.578.585)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**10.421.796**	**3.894.544**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.021.741)	(3.902.471)
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	5.700.000	5.600.000
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων	(5.994.342)	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1.779.560	1.995.816
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(3.536.523)**	**3.693.345**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.512.000)	(1.814.400)
Σύνολο εκροών από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	**(1.512.000)**	**(1.814.400)**
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	5.373.273	5.773.489
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**59.856.678**	**54.083.189**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**65.229.951**	**59.856.678**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2009 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2010.

2. Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε 5.021.741 € (31.12.2009:3.902.471€)

3. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση του 2004 (σημ.8.28.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).

4. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.

5. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίστατατι κανένα εμπράγματο βάρος.

6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

7. Η Εταιρία έχει διενεργήσει, έως 31.12.2010, συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους 406.372 € και για λοιπές προβλέψεις ύψους 394.618 €.

8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2010 και 31.12.2009: 491 και 564 άτομα αντίστοιχα

9. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη: (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ24) Εσοδα: € 0, Εξοδα: € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 3.545 Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης: € 1.067.173.

10. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη ζημία από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.

11. Στις ήδη δημοσιοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2009 αναταξινομήθηκαν, για λόγους συγκρισιμότητας με την τρέχουσα χρήση, ορισμένα κονδύλια της Κατάστασης Ταμειακών Ροών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ — Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σ. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 701240/06

Κ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΑ727946/04

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ — Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Γ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ 214331/07

Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 179855/07 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0039369

gatk@otenet.gr

8174dekeNEW-10