

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ". Συνιστούμε ειλικρινά στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :**

<b>Αρμόδια Αρχή:</b>	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας Διεύθυνση Εμπορίου 25η Ιουλίου 2014	<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	Ανδριώτης Σπυρίδων Νικόλαος Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
<b>Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικον. Καταστάσεων :</b>			Τσενεμπής Χαράλαμπος Αντιπρόεδρος
<b>Ορκωτοί ελεγκτές-λογιστές :</b>	Χαρίλαος Π. Αλαμάνος		Σπίνουλας Κωνσταντίνος Μέλος
	Ευάγγελος Γ. Πουλής		Λιάγκος Αθανάσιος Μέλος
<b>Ελεγκτική εταιρία :</b>	ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε		Ραφράκος Γεράσιμος Μέλος
<b>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :</b>	Με σύμφωνη γνώμη		Χανδρογιάννης Γεώργιος Μέλος
<b>Διεύθυνση Διαδικτύου:</b>	www.olke.gr		Μπατσούλης Αριστέιδης Μέλος

**1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2012	31.12.2011
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.485.238	1.668.177
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	213.644	206.583
Απαιτήσεις από πάγια	1.519.431	1.030.606
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.327.682	3.509.260
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>6.545.995</b>	<b>6.414.626</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.500.206	2.500.206
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	2.640.976	2.326.424
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)</b>	<b>5.141.182</b>	<b>4.826.630</b>
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	591.844	649.889
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	812.969	938.107
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>1.404.813</b>	<b>1.587.996</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>6.545.995</b>	<b>6.414.626</b>

**1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2011
Κύκλος εργασιών	2.972.938	2.994.413
Μικτά κέρδη	110.458	455.970
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	389.146	1.045.181
Κέρδη προ φόρων	441.828	1.108.159
Κέρδη μετά από φόρους	314.552	846.313
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	314.552	846.313
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	795.967	1.494.012

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

- Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010
- (i) Δεν υπάρχουν υπό διαιτησία υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην κατάσταση ή λειτουργία της. Υπάρχουν επίδικες υποθέσεις με τις οποίες διεκδικούνται από τρίτους συνολικά 4.250 χιλ.ευρώ. Για τις υποθέσεις αυτές έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις στις οικονομικές καταστάσεις.  
(ii) Σωρευμένες προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις € 64.374 (2011 € 44.374)  
Σωρευμένες προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις € 336.270 (2011 € 208.627)  
Σωρευμένες προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες € 749.230 (2011 € 798.998)  
Σωρευμένες προβλέψεις για αφαίρεση προσωπικού € 86.420 (2011 € 162.589)
- Το απασχολούμενο προσωπικό στις 31.12.2012 και 31.12.2011 ήταν 9 και 12 άτομα αντίστοιχα
- Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης κατά την τρέχουσα χρήση είναι ως ακολούθως:  
α) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης 88.750 110.682  
β) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης 1.962 1.043
- Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε τον Απρίλιο 2014 για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2011 αποφάσισε τη διανομή μερισμάτων εκ των κερδών της χρήσεως αυτή ποσού ευρώ XXXX

**1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2012	31.12.2011
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2012 και 01.01.2011)	4.826.630	3.980.317
Κέρδη χρήσεως, μετά από φόρους	314.552	846.313
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011)	<b>5.141.182</b>	<b>4.826.630</b>

**1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2011
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων	441.828	1.108.159
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	406.822	448.830
Εσοδα επιχορηγήσεων αναλογούντα στη χρήση	(129.518)	(133.463)
Εσοδα από μη χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(70.184)	(252.650)
Προβλέψεις	127.643	14.914
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(54.592)	(64.622)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.910	1.645
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μην κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Αύξηση/Μείωση Αποθεμάτων	(349)	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(830.210)	(427.900)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(85.151)	(180.186)
Καταβολές για αποζημίωση στο προσωπικό	(55.753)	-
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.910)	(1.645)
Εισπραχθέντες τόκοι	54.592	64.622
Καταβληθέντα Φόροι	(100.058)	(275.730)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(294.930)</b>	<b>301.974</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(223.882)	(1.014.126)
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(223.882)</b>	<b>(1.014.126)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μερισματα πληρωθέντα	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b>	<b>(518.812)</b>	<b>(712.152)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.887.323</b>	<b>2.599.476</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.368.511</b>	<b>1.887.323</b>

ΚΕΡΚΥΡΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΤΣΕΝΕΜΠΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Α.Δ.Τ. Κ 60594

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΙΩΤΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 884667

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΝΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

Α.Α.Λ.Φ. Α' ΤΑΞΗΣ 27233