

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ο.Λ.Η.Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή, όπου αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρα εταιρείας :
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.
Εποπεύουσα αρχή :
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :

Ελεγκτική Εταιρεία :
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :

Λιμάνι Ηρακλείου 71 110 Ηράκλειο Κρήτης
49685/70/B/01/70
77049127000
Υπουργείο Οικονομικών (ΕΓΔΕΚΟ)
26-Ιουν-15
Εμμανουήλ Τζορτζιάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.
Σ.Ο.Α. Α.Ε.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Ιωάννης Μπρας - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Νικήτας Δολαγιάκης , Αντιπρόεδρος
Μαρίνος Παττακός - Μέλος
Ιωάννης Αναστασάκης - Μέλος
Γεώργιος Δροσανάκης - Μέλος
Μηνάς Καπετανάκης - Μέλος
Αθανάσιος Λιάγκος - Μέλος
Εμμανουήλ Σκορδαλάκης - Μέλος
Κωνσταντίνος Στραταντωνάκης - Μέλος
Ξενοφών Σφακιανάκης - Μέλος
Εμμανουήλ Φραγκιάκης - Μέλος

Διεύθυνση Διαδικτύου :

www.porthraklion.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
				1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
Έργα υποδομής		8.726.011	8.858.797	9.241.357			6.186.334
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		3.168.105	2.931.881	3.264.242			1.722.306
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		20.151	122.397	214.972			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		1.705	1.705	1.705			
Αποθέματα		40.479	61.647	61.716			
Απαιτήσεις από πελάτες		3.279.935	3.362.681	3.340.144			
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		1.782.650	2.464.624	1.382.322			
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα		6.066.069	6.742.682	4.523.254			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		23.085.106	24.546.415	22.029.712			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Μετοχικό Κεφάλαιο		1.533.515	1.533.515	1.533.515			
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης		11.133.449	10.035.215	7.794.946			
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)		12.666.964	11.568.730	9.328.461			
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		-	700.030	257.640			
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		7.678.317	8.387.270	9.131.223			
Παροχές αποχώρησης προσωπικού		190.320	165.981	1.330.077			
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.143.099	911.335	669.335			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.406.405	2.813.070	1.312.976			
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		10.418.142	12.977.686	12.701.251			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		23.085.106	24.546.415	22.029.712			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ							
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ							
				1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013		
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)			11.568.730	9.328.461			
Διανεμηθέντα μερίσματα		(155.456)	(287.288)	(287.288)			
Λοιπές κινήσεις ιδίων κεφαλαίων		(1.100)	(550)	(550)			
Συγκεντροτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			1.254.790	1.666.676			
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)							
Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 8			-	861.431			
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)			12.666.964	11.568.730			
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ							
1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2009.							
2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησια διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.							
3. Το απασχολούμενο προσωπικό στην εταιρεία την 31/12/2014 ανέρχεται σε 25 άτομα, αντίστοιχα την 31/12/2013 ανέρχονταν σε 27 άτομα.							
4. Τα ποσά των σχηματισμένων προβλέψεων την 31/12/2014 αναλύονται ως εξής (ποσά σε €) :							
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις			3.939.890				
Προβλέψεις για επίδικες			506.946				
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις			305.000				
Λοιπές προβλέψεις			222.594				
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία			190.320				
5. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη (Δ.Α.Π.24) για την περίοδο 01/01 έως 31/12/2014 έχουν ως εξής :							
α) Εισροές / Έσοδα			-				
β) Εκροές / Εξόδα			-				
γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη			-				
δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη			-				
ε) Αμοιβές & εξόδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.			41.046				
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.			-				
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.			-				
6. Οι εξαιρέσεις στην έκθεση των ορκιστών ελεγκτών αναφέρονται στα παρακάτω θέματα:							
1. Καθότι δεν συγκλήθηκε έγκαιρα η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, δεν ανατέθηκε για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 ο φορολογικός έλεγχος που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994. Επιπλέον οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τη χρήση 2010 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 305.000,00 για ενδεχόμενες φορολογικές διαφορές και την καταβολή προστίμου που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994. Την επαλήθευση της παραπάνω πρόβλεψης δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε με βάση τον έλεγχό μας. 2. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόσθετη πρόβλεψη ποσού 1,5 εκατ. ευρώ για πιθανές αιώσεις από εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και ως εκ τούτου οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά το ποσό αυτό και η καθαρή θέση της εταιρείας ισόποσα αυξημένη.							
7. Το θέμα έμφασης στην έκθεση των ορκιστών ελεγκτών αναφέρεται σε εκκρεμείς επίδικες της εταιρείας, αβέβαιης έκβασης.							
8. Η εταιρεία έχει την αποκλειστική χρήση των ακινήτων και εγκαταστάσεων της Ζώνης Λιμένα Ηρακλείου για 40 έτη σύμφωνα με την σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων από το Ελληνικό Δημόσιο της 18/11/2002.							
9. Το σύνολο των μετόχων του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου μεταβίβαστηκε στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 222/05.11.2012 (ΦΕΚ 2996/Β') απόφαση της Διευρητικής Επιτροπής Αναδιανομών και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).							
10. Στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως δεν έχει υπολογιστεί διπλή φόρος σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του ν.3986/2011 και την περίπτωση (ε) του άρθρου 46 του ν.4172/2013. Λεπτομέρειες αναφέρονται στη σημείωση 10 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.							
11. Κατά την 31.12.2014 δεν κατέχονται Ίδιες Μετοχές της εταιρείας							
12. Έγινε εφαρμογή του Δ.Α.Π.8 -Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη. Περισσότερα αναφέρονται στη σημείωση Νο 31 των οικονομικών καταστάσεων.Από την εφαρμογή του Δ.Α.Π. 8 προέκυψαν οι ακόλουθες μεταβολές στα συγκρίσιμα στοιχεία της χρήσης 2013:							
		Αρχικά	Επανοδιατυπωμένα				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρημ. & επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.809.795	2.597.633				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		2.687.670	3.475.507				
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)		1.666.676	2.151.849				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	376.258				
Συγκεντροτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		1.666.676	2.528.107				
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)		1.666.676	2.151.849				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων		2.176.601	2.964.439				
Παροχές αποχώρησης προσωπικού		1.330.077	165.981				
Ίδια κεφάλαια		10.707.299	11.568.730				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		397.365	700.030				

Ηράκλειο, 26 Ιουνίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος

Ιωάννης Μπρας
ΑΑ 369927

Ένας Σύμβουλος
Μαρίνος Παττακός
ΑΖ 963966

Η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών
Ανθή Κονσολάκη
Α.Δ.Τ.ΑΜ 460313 / Αρ.Αδείας ΟΕΕ 23966/Α