

Ο.Λ.Κ.Ε. Α.Ε. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49708/92/Β/01/32

Νέος Επιβατικός Σταθμός - Νέο Λιμάνι Τ.Κ. 49100 - Κέρκυρα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

<b>Αρμόδια Αρχή:</b>	Νομαρχική Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας Διεύθυνση Εμπορίου 20 Αυγούστου 2019	<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	Σπυρίδων Στεφανίδης και Διοεθώνων Σύμβουλος Μαριετόκου Βασιλική Ανταρπιδόδρος
<b>Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικον. Καταστάσεων :</b>	Χαράλαμπος Δ. Μπινέρης		Χονδρογιάννης Γεώργιος Μέλος
<b>Ορκωτοί ελεγκτές-λογιστές :</b>	Επαμεινώνδας Ν. Γκιπάλης		Αναστάσιος Κώλλιας Μέλος
<b>Ελεγκτική εταιρία :</b>	ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.		Ανδρέας Γουλιής Μέλος Αθανάσιος Κάγκρας Μέλος Σπυρίδων Βαρέλης Μέλος Αγγελος Χειρδάρης Μέλος Ραφράκος Γεράσιμος Μέλος Λιάγκος Αθανάσιος Μέλος
<b>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :</b>	Με σύμφωνη γνώμη		
<b>Διεύθυνση Διαδικτύου:</b>	www.olke.gr		

**1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2018	31.12.2017
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	2.929.282	2.417.958
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Εμπορικές Απαιτήσεις	1.882.618	2.751.163
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.313.039	4.981.612
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>10.124.938</b>	<b>10.150.733</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.500.206	2.500.206
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	4.387.342	5.219.963
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)	6.887.548	7.720.169
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	279.663	495.421
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.957.727	1.935.143
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	3.237.390	2.430.564
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>10.124.938</b>	<b>10.150.733</b>

**1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Κύκλος εργασιών	3.840.705	3.371.293
Μικτά κέρδη	650.220	738.189
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.334.225	1.407.226
Κέρδη προ φόρων	1.336.843	1.436.296
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.336.843</b>	<b>1.436.296</b>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	1.336.843	1.436.296
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.582.384	1.639.465

**1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2018 και 01.01.2017)	7.720.169	6.783.872
Κέρδη / χρήσεως, μετά από φόρους	1.336.843	1.436.296
Μερίσματα	(790.000)	(500.000)
Προσαρμογή ΔΠΧΑ 9	(1.379.463)	
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2018 και 31.12.2017)	<b>6.887.548</b>	<b>7.720.169</b>

**1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €

	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.336.843	1.436.296
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	248.158	232.239
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	(44.133)	-
Εσοδα από μη χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(178.784)	(216.599)
Προβλέψεις	27.228	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(30.227)	(30.227)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.157	1.157
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Αύξηση/Μείωση Αποθεμάτων	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(246.272)	352.438
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	701.252	(320.636)
Καταβολές για αποζημίωση στο προσωπικό	-	-
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.157)	(1.157)
Εισπραχθέντες τόκοι	30.227	30.227
Καταβληθέντοι Φόροι	-	(16.365)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.844.290</b>	<b>1.467.373</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(878.741)	(811.013)
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	-	-
	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(878.741)</b>	<b>(811.013)</b>

**Χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Μερίσματα πληρωθέντα	(345.577)	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(345.577)</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b>	<b>619.972</b>	<b>656.360</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.675.039</b>	<b>3.018.679</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>4.295.011</b>	<b>3.675.039</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

- 1
- (i) Δεν υπάρχουν υπό διαπίστωση υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην κατάσταση ή λειτουργία της Υπόχρεου επίδικης υποθέσεως με τις οποίες διεκδικούνται από τρίτους συνολικά 1.839 χιλ.ευρώ. Για τις υποθέσεις αυτές έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις στις οικονομικές καταστάσεις.
- (ii) Συμμετέχουσες προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις € 84.374 (2017 € 84.374)  
 Συμμετέχουσες προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις € 113.000 (2017 € 335.918)  
 Συμμετέχουσες προβλέψεις για επισφαλές απαιτήσεις € 2.077.554 (2017 € 682.834)  
 Συμμετέχουσες προβλέψεις για αμνησίτητη προσωπικού € 72.556 (2017 € 65.397)
3. Το απασχολούμενο προσωπικό στις 31.12.2018 και 31.12.2017 ήταν 8 άτομα σε κάθε χρήση
4. Οι πάσεις φύσεως συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης κατά την τρέχουσα χρήση είναι ως ακολούθως:
- |   | 2018   | 2017   |
|---|--------|--------|
| α) Συναλλαγές και Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης | 86.421 | 87.517 |
| β) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης          | 0      | 0      |
| γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης            | 0      | 1.368  |

Κέρκυρα 20 Αυγούστου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 480469

Το ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΛΛΙΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 254475

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΜΑΚΡΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ  
Α.Α.Λ.Φ. Α' ΤΑΞΗΣ 3157