

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 50222/53/Β/01/016 ΓΕΜΗ : 20864730000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Καβάλα, οδός Αβέρωφ, αριθμός 1, ΤΚ 65403
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΞ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ - ΟΛΚ ΑΕ**. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	Αβέρωφ 1, Καβάλα 50222/53/Β/01/016 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ, www.portkavala.gr	ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΘΕΣΗ
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:		ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Πρόεδρος
ΑΡΜΑΕ:		Φυλάσση Γεωργίου του Παπαγιάννη	Διευθύνουσα Σύμβουλος
Αριθμός Υπηρεσία- Περιφέρειας:		Θυσιάδου Άννα του Απόστολου	Μέλος
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:		Καρυαντζής Χαράλαμπος του Ευαγγέλου	Μέλος
Ημερομηνία έναρξης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	30.06.2020	Κερασιώλης Γρηγόριος	Μέλος
Νόμιμος Ελεγκτής:	Παπαγιάννη Χαρ. Βασιλική (Α.Μ. ΣΟΕΑ 20001 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 1674)	Παπαδόπουλος Νικόλαος	Μέλος
Ελεγκτική εταιρεία:	ΗΡΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ - ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΑ 152)	Λεμονιάδης Βασίλειος	Μέλος
Τύπος έκθεσης:	Με σύμφωνη γνώμη	Βρανά Ειρήνη	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	
		1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2019	31/12/2018	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	2.850.463	3.099.580	
Επενδύσεις σε ακίνητα	273.406	311.235	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.706	14.527	
Απαιτήσεις από πελάτες	964.831	1.070.275	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.991.512	4.557.883	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.091.918	9.053.501	
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.605.775	7.605.775	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	(1.190.930)	(1.517.728)	
Σύνολο καθαρής θέσης (α)	6.414.845	6.088.047	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	4.578	
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.729.835	1.875.741	
Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	788.789	962.261	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	158.450	122.875	
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	2.677.074	2.965.454	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	9.091.918	9.053.501	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:			
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	326.798	532.633	
Πλέον / (μείον) ποσοστώσεων για:			
Αποσβέσεις	411.554	416.448	
Προβλέψεις	111.497	18.110	
Χρεωστικοί/(Πιστωτικοί) τόκοι και συναφή έξοδα	(89.140)	(76.012)	
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που αετιούνται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	108.667	(367.596)	
(Μείωση) / αύξηση υποαετώσεων (η/ην δανειακών)	(283.176)	302.268	
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(4.794)	(20.764)	
Σύνολο εισορών / (εκροσών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	581.406	805.087	
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(121.786)	(120.812)	
Τόκοι εισπραχθέντες	93.934	96.776	
Σύνολο εισορών / (εκροσών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(27.852)	(24.036)	
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες:			
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(4.578)	658	
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	(626)	-	
Σύνολο εισορών / (εκροσών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	(5.204)	658	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	548.349	781.710	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	4.108.703	3.326.917	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	4.657.053	4.108.703	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος Εργασιών	1.935.889	1.679.401	
Μικτά κέρδη	148.651	33.836	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	237.658	456.621	
Κέρδη προ φόρων	326.798	532.633	
Μείον: φόροι	-	-	
Κέρδη μετά από φόρους	326.798	532.633	
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	326.798	532.633	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	649.211	873.069	

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΞ		31/12/2019	31/12/2018
1. Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε η εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.			
2. Πληροφορίες για την φορολογική συμμόρφωση της Εταιρείας αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στη σημείωση (25.2).			
3. Δεν υφίστανται εμπόδια βάρος επί των ακινήτων της εταιρείας.			
4. Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.			
5. Οι σωρευτικές προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί αφορούν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων € 731 χιλ. και πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ύψους € 97 χιλ.			
6. Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης ήταν 14 άτομα και της προηγούμενης χρήσεως ήταν 14.			
7. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 121 χιλ.			
8. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές .			
9. Τα ποσά των συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) αφορούν από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες €):			
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	-	
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	7.000	8.433	
γ) Απαιτήσεις	-	-	
δ) Υποχρεώσεις	30.000	30.000	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	52.087	53.264	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.076	1.076	
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2.526	2.627	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΦΙΛΟΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ: ΑΗ 384165	ΘΥΣΙΑΔΟΥ ΑΝΝΑ ΑΔΤ: ΑΑ 934348	ΜΠΑΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ: Χ 368002